



Pojišťovaci zprostředkovatel 1 2 0 2 1 8 8 3 3
Pojišťovaci zprostředkovatel 2 BE 50 3 6 8 9
Vzor NPS 2 0 1 1 M
Pojistná smlouva: 2 1 9 8 5 5 2 8 5



Pojištění věci a jiného majetku a pojištění odpovědnosti za škodu občanů

Pojistitel Allianz pojišťovna, a.s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČ: 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815
www.allianz.cz, NON-STOP 800 170 000, klient@allianz.cz
tel.: +420 224 405 111, fax: +420 242 455 611

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Na Příkopě 20, 111 21 Praha 1
variabilní symbol pro platby pojistného je číslo pojistné smlouvy
číslo účtu: 2727/2700, konstantní symbol je 3558
IBAN: CZ85 2700 0000 0000 0000 2727, SWIFT: BACX CZ PP
Smluvně zmocněný pojišťovaci zprostředkovatel smí inkasovat pojistné pouze
na inkasní blok Allianz pojišťovny, a.s.

Pojistník Státní příslušnost: Č R Rodné číslo nebo datum narození/ IČ: 25497430 Titul před: Titul za:
(ten, kdo uzavírá s pojistitelem smlouvu)
Příjmení/ Obch. firma/ název: Společenství vlastníků bytových jednotek 1829 -1831 Jméno: 0
Bydliště/ sídlo: Ulice: Větrná Číslo (popisné i orientační): 1 8 3 1 / PSČ: 4 7 0 0 1
Obec: Česká Lípa Telefon:
Kontaktní adresa: Ulice: Číslo (popisné i orientační): PSČ:
Obec: E-mail:

Pojištěný: Státní příslušnost: Č R Rodné číslo nebo datum narození/ IČ: 25497430 Titul před: Titul za:
(ten, kdo je vlastníkem pojištěné věci, vyplňte pouze, je-li odlišný od pojistníka)
Příjmení/ Obch. firma/ název: Společenství vlastníků bytových jednotek 1829 -1831 Jméno: 0
Bydliště/ sídlo: Ulice: Větrná Číslo (popisné i orientační): 1 8 3 1 / PSČ: 4 7 0 0 1
Obec: Česká Lípa Telefon:
E-mail:

☒ I. Pojištění trvale obývané nemovitosti

Prohlídka místa pojištění zástupcem Allianz: ☒ ano ☐ ne **Umístění bytu:** (vyplnit jen u předmětu pojištění č. 4 a 6) ☐ přízemí ☐ patro
Předmět pojištění: ☐ 1. rodinný dům (chalupa) ☒ 2. bytový dům ☐ 3. chata ☐ 4. byt v osobním vlastnictví ☐ 5. samostatná garáž v osob. vlastnictví ☐ 6. družstevní byt ☐ 7. spoluvlastnický podíl *)
Stav nemovitosti: ☒ dokončená stavba ☐ celková rekonstrukce ☐ ve výstavbě **Rekonstrukce:** ☐ žádná ☒ průběžná ☐ celková
Vztah pojištěného k předmětu pojištění: ☐ vlastník ☒ spoluvlastník **Rok celkové rekonstrukce nebo uvedení do provozu:** 2 0 1 1
Hlavní stavba vykazuje níže uvedené nedostatky: *) V tomto případě označit i předmět pojištění č. 1, 2 nebo 3
1. sedání zdiva (projevuje se výraznými a postupujícími trhlinami kolem oken, dveří) ☐ ano ☒ ne 3. deformace stropních a krovových konstrukcí (viditelné průhyby stropu, střechy) ☐ ano ☒ ne
2. trhliny v konstrukcích (viditelné v nosných zdech, ve stropních konstrukcích, klenbách) ☐ ano ☒ ne 4. výrazná vlhkost zdiva nebo krovu doprovázená hnilobou ☐ ano ☒ ne
Jiné stavební a technické nedostatky:

Místo pojištění:

Ulice: Větrná Číslo (popisné i orientační): 1 8 2 9 / PSČ: 4 7 0 0 1
Obec: Česká Lípa Číslo bytové jednotky (u předmětu č. 4 a 6): Povodňová zóna: A

Sjednaný rozsah pojištění:

Varianta Normal	Varianta Optimal	Varianta Exkluziv
☐ Pojištěná nebezpečí požár, výbuch, imploze, úder blesku, zřícení letadla, vichřice nebo krupobití, voda z vodovodního zařízení, krádež vloupáním, loupež	☐ Pojištěná nebezpečí Normal+ povodeň nebo záplava, nehly sesuv hliny a zemin nebo zřícení lavin, tlha sněhu, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, náraz vozidla, mráz na topném systému, zemětřesení, rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným nebezpečím + zvýšené limity pojistného plnění (viz ZPP – N 1/11) + pojištění vedlejších staveb (viz ZPP – N 1/11)	☒ Pojištěná nebezpečí Optimal+ rázová vlna, kouř, vystoupení vody z odpadního potrubí, přepětí, podpětí, vandalizmus, ztráta vody, zkrat v elektromotorech, poškození zateplené fasády objektu ptactvem, hmyzem a hlodavci, atmosférické srážky, chybná funkce sprinkleru + zvýšené limity pojistného plnění (viz ZPP – N 1/11) + pojištění vedlejších staveb (viz ZPP – N 1/11)



Hlavní stavba:

sklep/suterén 4 5 0 m² + přízemí m² + patra 1 3 5 0 m² + obytné podkrovní m² = započítatelná plocha (ZP) celkem 1 8 0 0 m²

Podnikatelská činnost
(max. 1/2 ZP):

☐ Ano ☒ Ne

Plocha na podnikání: m²

Výpočet pojistné částky
(PČ) za hlavní stavbu

ZP: 1 8 0 0 m² x cena: 1 3 8 8 9 Kč/m² = PČ v nové ceně 2 5 0 0 0 0 0 0 Kč

Výpočet pojistné částky v časové ceně:

PČ nová x stáří: x 0,005 = opotřebení Kč

PČ nová - opotřebení = PČ v časové ceně Kč

Pojistné:

1. Základní pojistné:

Pojistná částka: 2 5 0 0 0 0 0 0 Kč x Sazba: 1 3 0 % = Pojistné (a): 3 2 5 0 0 Kč

2. Přírůstek k základnímu pojistnému

(pouze pro OPTIMAL) za zvýšení limitu pojistného plnění na 4% PČ při škodě způsobené mrazem na topném systému a vodovodovodním zařízení

Pojistné (a): Kč x 1 0 % = Kč

3. Doplnkové pojištění

Pojistná částka: Kč x % = Kč

4. Připojištění proti krádeži vloupáním a loupežím stavebních součástí a mechanismů, stavebního materiálu (navýšení základního limitu pojistného plnění)

1 0 0 0 0 Kč x 1 7 1 0 % = 1 7 1 Kč

5. Připojištění proti krádeži stavebního materiálu (max. na 50 000,- Kč):

Kč x % = Kč

Spoluúčast: (celková spoluúčast mimo nebezpečí povodně a záplavy)

☐ 3.000,-Kč (sleva 5%)

☐ 5.000,-Kč (sleva 10%)

☐ 10.000,-Kč (sleva 15%)

Vypočtené pojistné (b): 3 2 6 7 1 Kč

Sleva za spoluúčast (výpočet z Vypočteného pojistného (b)) Kč

Přírůstek k pojistnému za:

Vypočtené pojistné (b) Kč x % = Kč

Roční pojistné za část I.: 3 2 6 7 1 Kč

Bonus za bezškodní průběh (výpočet z Ročního pojistného za část I.):

% Bonus = Kč

Valorizace pojistné částky: (indexace)

☒ Ano

☐ Ne

Vinkulace pojistného plnění:

☐ Ano

☒ Ne

Konečné roční pojistné za část I.:

3 2 6 7 1 Kč

Doložené přílohy:

☐ znalecký odhad

☐ příloha doplnkové pojištění

☐ fotodokumentace

☐ ostatní

II. Pojištění trvale obývané domácnosti

III. Pojištění odpovědnosti za škodu

Sjednaný rozsah pojištění, popř. zvýšení limitů:

Zvýšení limitů pojistného plnění

Popis nebezpečí

Varianta Normal

nelze sjednat

Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 500.000,- Kč

Činnost běžná v občanském životě, vedení domácnosti, rekreační sport, rekreační cyklistika (viz čl. 3 odst. 1 ZPP - O 1/11)

Varianta Optimal

nelze sjednat

Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 1.000.000,- Kč

Pojištěná nebezpečí z varianty Normal + chov psa (pouze jednoho) a jiných domácích zvířat, drobných živočichů a včel, které jsou ve vlastnictví pojištěného, výkon vlastnictví k rodinnému domu (chatě, chalupě) nebo bytu v osobním vlastnictví, pokud jej pojištěný užívá k trvalému bydlení, svépomocné provádění drobných stavebních prací, používání malých plavidel, jezdeckví (viz čl. 3 odst. 2 ZPP - O 1/11)



Varianta Exkluziv	Varianta Exkluziv 3	Pojištěná nebezpečí z varianty Optimal +
Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 2.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)	Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 10.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění) Limit pojistného plnění pro škody vzniklé na pronajaté nemovitosti na adrese: činí 5.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění) Pokud není vyplněna adresa pronajaté nemovitosti, není toto nebezpečí pojištěním kryto.	Pojištěná nebezpečí z varianty Optimal + chov psů, výkon vlastnictví k rodinnému domu (chatě, chalupě) nebo bytu v osobním vlastnictví, pokud je užíván k trvalému bydlení, legální držba a používání zbraní (kromě myslivosti), chov hospodářských zvířat, které jsou ve vlastnictví pojištěného, výpomoc jiných osob v domácnosti, při stavebních pracích nebo při opatrování zvířat, přechodný pobyt na ostatním území Evropy, náklady léčeni vynaložené zdravotní pojišťovnou, škody na pronajatých nemovitostech (Pokud je sjednána Varianta Exkluziv č. 3 nebo 4 a je vyplněna adresa pronajaté nemovitosti) (viz čl. 3 odst. 3 ZPP - O 1/11)
Varianta Exkluziv 1 Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 5.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)	Varianta Exkluziv 4 Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 20.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění) Limit pojistného plnění pro škody vzniklé na pronajaté nemovitosti na adrese: činí 5.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění) Pokud není vyplněna adresa pronajaté nemovitosti, není toto nebezpečí pojištěním kryto.	
Varianta Exkluziv 2 Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 7.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)		

Sjednaný rozsah pojištění, popř. zvýšení limitů:

Varianta Bytové domy	Výšení limitů pojistného plnění	Popis nebezpečí, popř. zvýšení limitů
Varianta Bytové domy 1 Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 2.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)	Varianta Bytové domy 1 Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 2.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)	Výkon vlastnictví k bytovému domu, uvedenému v pojistné smlouvě, provozu zařízení tohoto bytového domu, které je určeno ke společnému užívání nájemci, svépomocné provádění drobných stavebních prací, výpomoc jiných osob při stavebních pracích, náklady léčeni vynaložené zdravotní pojišťovnou (viz čl. 3 odst. 4 ZPP - O 1/11)
Varianta Bytové domy 2 Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 5.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)	Varianta Bytové domy 3 Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 10.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)	Varianta Bytové domy 4 Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 20.000.000,- Kč Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)

Konečné roční pojistné za část III.: 2 5 8 0 Kč

Společná ustanovení:

1. Sleva za propojistěnost (pouze v rámci 1 pojistné smlouvy):

0 %

Konečné roční pojistné za část I., II. a III.:

3 5 2 5 1 Kč

2. Zvláštní sleva: Důvod: Bytové domy - 30%

3 0 %

Celkem slevy 1. a 2.: 3 0 %

Celková sleva 1. a 2.:

1 0 5 7 5 Kč

Počátek pojištění:

2 9 . 1 2 . 2 0 1 1

Celkové konečné roční pojistné po slevě:

2 4 6 7 6 Kč

Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě, a není-li tento den dohodnut, dnem následujícím po dni (od 00.00 hod.) po zaplacení prvního pojistného v plné výši. Při placení pojistného prostřednictvím peněžního ústavu nebo provozovatele poštovních služeb je pro vznik pojištění rozhodující den jeho připsání na účet pojistitele nebo pojišťovacího zprostředkovatele (pokud je oprávněn k jeho přijetí), anebo den, ve kterém pojistitel nebo pojišťovaci zprostředkovatel, který je oprávněn k jeho přijetí, potvrdil příjem pojistného v hotovosti. Pojištění se uzavírá na dobu neurčitou, tzn., že po uplynutí pojistného období trvá pojištění dále, pokud nebylo vypovězeno nejpozději šest týdnů před uplynutím pojistného období.

Pojistné období:

X roční

pololetní (0,5 x 1,03)

čtvrtletní (0,25 x 1,05)

Běžné pojistné:

2 4 6 7 6 Kč

První platba:

v hotovosti

Doklad č.:

X bankovním převodem

poštovní poukázkou



Následné platby

☐ SIPO

Spojovací číslo

Souhlasím s úhradou pojistného prostřednictvím SIPO

Jméno a příjmení plátce SIPO: *)

Číslo účtu

Kód banky

Podpis plátce SIPO*)

☐ Souhlasem k inkasu
z bankovního účtu

☐ Bankovním převodem
(příkazem k úhradě)

☒ Poštovní poukázkou

Upozornění: V případě úhrady pojistného souhlasem k inkasu, zajistíte dispozici ke svému účtu u vašeho peněžního ústavu ve prospěch účtu Allianz pojišťovny, a.s.

*) Vyplnit pouze v případě, že je plátce SIPO odlišný od pojistníka

Máte uzavřené stejné pojištění u
jiného pojistitele:

☐ Ano

☒ Ne

U jakého pojistitele:

Škodné události za posledních 6 let:

☐ požár

☐ krádež
vloupáním

☐ povodeň
nebo záplava

☐ ostatní

Výše škody:

Kč

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím uvedené údaje v této pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny změny. Souhlasím, aby mé adresy uvedené v této smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem. Pojistník současně potvrzuje, že mu před uzavřením této smlouvy byly oznámeny informace dle § 66 zák. č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a že převzal Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění věci a jiného majetku a pojištění odpovědnosti za škodu VPPMO 1/11, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění trvale obývané nemovitosti ZPP - N 1/11, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění trvale obývané domácnosti ZPP - D 1/11 a Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu ZPP - O 1/11. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek. Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a řídí se právním řádem ČR. Pojistník a pojištěný souhlasí s tím, aby Allianz pojišťovna, a.s., sdělovala osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou. V tomto rozsahu zproutí Allianz pojišťovna, a.s., její zaměstnanec a jiné osoby pro ni činné povinnosti mlčenlivosti. Souhlasím s tím, aby pojištění za dobu trvání pojištění zpracovával mé osobní údaje v rozsahu jméno, příjmení, adresa, datum narození, kontaktní údaje, podrobnosti elektronického kontaktu a údaje o pojištění (výjma citlivých údajů) pro marketingové účely a pro účely nabídky svých produktů, produktů dceřiných a sesterských společností pojistitele a jiných poskytovatelů finančních služeb, s nimiž pojišťovna spolupracuje. Dále svým podpisem uděluji souhlas Allianz pojišťovně, a.s., ke zpracování mých osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely po dobu jednoho roku od zániku pojištění. Udělení souhlasu není podmínkou uzavření pojistné smlouvy. Udělený souhlas lze kdykoliv odvolat.

datum sjednání

21.12.2011

místo sjednání

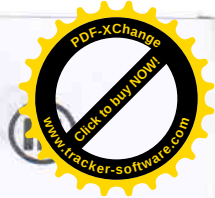
Česká Lípa

zpracováno

podpis pojistníka

podpis pojištěného
pokud se liší od pojistníka

podpis a razítko pojišťovny nebo zprostředkovatele
nebo zaměstnance Allianz pojišťovny, a.s.



Limity pojistného plnění – nemovitosti trvale obývané

Pojistná částka u pojištění nemovitosti: 25 000 000 Kč

Pojištěná rizika a pojištěné věci	Varianta Exkluziv	Limity pojistného plnění
Vedlejší stavby	15%	3 750 000 Kč
- doplňkově pojištěné vedlejší stavby	nesjednáno	nesjednáno
Škody způsobené mrazem	5%	1 250 000 Kč
Následná škoda (mimo krádež vloupáním, loupež nebo vandalismus, mráz, poškození fasády - pro krádež vloupáním, loupež a vandalismus platí limity uvedené v odst. 1 písm. d), e)	15%	3 750 000 Kč
Krádež vloupáním a loupež stavebních součástí, materiálů, mechanismů a nářadí – za pojistný rok	max. 150 000 Kč pro budovy ve výstavbě, max. 500 000 Kč pro budovy dokončené	max. 150 000 Kč pro budovy ve výstavbě, max. 500 000 Kč pro budovy dokončené
Vandalismus – první škoda	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Ostatní škody na stavebním materiálu, mechanismech a nářadí (mimo krádeže vloupáním a loupeže) – za pojistný rok	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným nebezpečím – první škoda	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Škoda způsobená ztrátou vody - první škoda	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Škody způsobené zkratem - za pojistný rok	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Mobilní hasicí přístroje, vybavení hydrantové skříně a zařízení uzamčené společně prádely – za pojistný rok	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Movité věci ve vlastnictví bytového družstva nebo ve vlastnictví SVJ – za pojistný rok	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Poškození zateplené fasády ptactvem, hmyzem a hlodavci – za poj. rok	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Skleníky - první škoda	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč
Atmosférické srážky - první škoda	max. 20 000 Kč	max. 20 000 Kč
Náhradní ubytování – max. po dobu 6 měsíců	max. 20 000 Kč	max. 20 000 Kč
Chybná funkce sprinkleru - první škoda	max. 150 000 Kč	max. 150 000 Kč

Limity pojistného plnění – domácnosti trvale obývané

Pojistná částka u pojištění domácnosti: 0 Kč

Pojištěná rizika a pojištěné věci	Limity pojistného plnění
Cennosti – celkem (za 1 věc)	
- doplňkově pojištěné cennosti	
- v uzamčeném trezoru	
Peníze a ceniny	
- v uzamčeném trezoru	
Vklady	
- v uzamčeném trezoru	
Stavební součásti	
- doplňkově pojištěné stavební součásti	
Zvířectvo	
Malá plavidla	
Příslušenství a náhradní součástky vozidel	
Vedlejší prostory	
- navýšení limitu vedlejších prostorů	
Věci mimo místo pojištění (loupežné přepadení)	
Náhradní ubytování – max. po dobu 6 měsíců	
Vyčistění a vysušení	
Následná škoda (mimo škody způsobené poruchou chladicího zařízení)	
Škody způsobené mrazem na topném systému a vodovodním zařízení	
Vandalismus – první škoda	
Atmosférické srážky – první škoda	
Rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným nebezpečím – první škoda	
Škody způsobené poruchou chladicího zařízení - za pojistný rok	
Chybná funkce sprinkleru - první škoda	

Ostatní předměty doplňkového pojištění

Pojištěná rizika a pojištěné věci	Limity pojistného plnění
Firemní štíty (nemovitost)	nesjednáno
Reklamní tabule (nemovitost)	nesjednáno
Markýzy (nemovitost)	nesjednáno
Jiné (nemovitost)	nesjednáno
Jiné (domácnost)	nesjednáno