



Zápis z jednání Společenství vlastníků jednotek domu
čp. 1829 – 1831, IČ 25497430
ze dne 29. 9. 2011

Přítomni vlastníci a spoluvlastníci s hlasovacím právem 42%, takže shromáždění nebylo usnášení schopné. Shromáždění informativně projednalo body dle programu, bez hlasování.

Místo konání ve vchodu 1830, délka konání od 18:00 do 19:00 hod.

Paní Pastorová, předsedkyně SVJ, zahájila schůzi shromáždění, přivítala přítomné a seznámila je s programem schůze.

K programu:

1. Přehled hospodaření

Společníci byli seznámeni se stavem bankovního účtu a zůstatkem úvěrového dluhu. Společníci byli seznámeni s hospodařením za rok 2010, s účetní závěrkou a s nedoplatky vlastníků.

2. Plánované a uskutečněné akce

- a) V červnu došlo k poškození zadních dveří vchodu 1829 neznámým pachatelem, tato událost byla prošetřena policií. Vše bylo oznámeno pojišťovně.
- b) V průběhu května a června byla vyměněna lina na schodištích ve všech vchodech. Závady dle připomínek vlastníků byly odstraněny.
- c) V červenci byla provedena rekonstrukce střešních výlezů ve všech vchodech.
- d) V prosinci tohoto roku bude ukončena pojistná smlouva s pojišťovnou Generali a nahrazena novou smlouvou s pojišťovnou Allianz. Po rekonstrukci domu bude pojištění rozšířeno o vandalismus a útoky ptáků a bude sjednána vyšší pojistná částka.

3. Připomínky členů výboru a společníků SVJ

Společníci neměli žádné připomínky ani návrhy.

Tímto byl program schůze SVJ vyčerpán a protože nikdo neměl připomínky k jejímu průběhu a závěru, předsedkyně Společenství schůzi ukončila.

V České Lípě dne 30. 9. 2011

Zapsala: Ing. Pastorová